



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
CONSILIUL LOCAL



HOTARARE

privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 28596/28.12.2007, prelungit prin Actul aditional nr. 13/2018, încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială oraș Bragadiru, județ Ilfov și d-na Defta Nicoleta, pentru locuința situată în Șos. Alexandriei, nr. 247, Bl. D 7, scara A, etajul 3 ap. 12, orașul Bragadiru, județul Ilfov

Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov ;

Având în vedere expunerea de motive a primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov, raportul Biroului Registrul Agricol, Cadastru , Agricultură și Spațiu Locativ, cererea d-na Defta Nicoleta, înregistrată sub nr. 691/08.01.2019, raportul Comisiei de specialitate juridică și de disciplină și raportul Comisiei de specialitate pentru învățământ, sănătate, familie, muncă și protecție socială, protecția copilului și activități social-culturale, culte;

În baza prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, cap. IX, art. 16, alin. (2), lit. "a", din Contractului de închiriere nr. 28596/28.12.2007, prelungit prin Actul aditional nr. 13/2018, încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială oraș Bragadiru, județ Ilfov și d-na Defta Nicoleta;

În temeiul prevederilor Art.45, alin. (3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată în 2007, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aprobă rezilierea Contractului de închiriere nr. 28596/28.12.2007, prelungit prin Actul aditional nr. 13/2018, încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială oraș Bragadiru, județ Ilfov și d-na Defta Nicoleta pentru locuința din șos. Alexandriei nr. 247, Bl. D 7, scara A, etajul 3, **apartamentul nr. 12**, orașul Bragadiru, județul Ilfov, înainte de termen, la cererea chiriașului.

Art.2.- Primarul orașului Bragadiru județul Ilfov, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA,



CONTRASEMNAT,
Secretar,
IONIȚĂ VERONICA

ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV
NR. 12 / 18.03 2019

EXPUNERE DE MOTIVE

Ținând cont de raportul Serviciului Registrul Agricol, Cadastru, Agricultură și Spațiu Locativ, întocmit în baza prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, cap. IX, art. 16, alin. (2), lit. „a” din Contractul de închiriere nr. 28596/28.12.2007, prelungit prin Actul aditional nr. 13/2018, încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială oraș Bragadiru, județ Ilfov și d-na ~~Delfa Nicoleta~~, propun adoptarea unei Hotărâri de Consiliul Local, privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 28596/28.12.2007, prelungit prin Actul aditional nr. 13/2018, încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială și d-na ~~Delfa Nicoleta~~, pentru pentru locuința situată în Șos. Alexandriei, nr. 247, bl. D 7, scara A, etajul 3, ap. 12, orașul Bragadiru, județul Ilfov, la cererea chiriașului.

**PRIMAR,
CIMPOERU VASILE**



R A P O R T U L

SERVICIULUI REGISTRUL AGRICOL, CADASTRU, AGRICULTURĂ ȘI SPAȚIU LOCATIV

~~Doamna Delfa Nicolae~~, este beneficiar al unui Program guvernamental cu profund caracter social privind rezolvarea problemelor locative ale tinerilor, ale căror surse de venit nu le permit achiziția unei locuințe în proprietate, fiind titular al Contractului de închiriere pentru suprafețele locative cu destinația de locuință nr. 28596/28.12.2007, prelungit prin Actul adițional nr. 13/2018, pentru locuința situată în Șos. Alexandriei, nr. 247, bl. D 7, scara A, etajul 3, ap. 12, orașul Bragadiru, județul Ilfov.

Prin cererea înregistrată la nr. 691/08.01.2019, d-n ~~Doamna Delfa Nicolae~~, solicită rezilierea contractului de închiriere.

În baza prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, cap. IX, art. 16, alin. (2), lit. „a” din contractul de închiriere nr. 28596/28.12.2007, prelungit prin Actul adițional nr. 13/2018, încheiat între Unitatea Administrativ Teritorială oraș Bragadiru, județul Ilfov și d-n ~~Doamna Delfa Nicolae~~, propun rezilierea contractului de închiriere mai sus menționat, la cererea chirieșului.

ȘEF SERVICIU R.A.C.A.S.L,

TATU MARIANA



Intocmit,
Insp.de specialitate,
Grigore Mariana



**COMISIA JURIDICĂ
ȘI DE DISCIPLINĂ**

R A P O R T

Comisia de specialitate, întrunită în ședința din data de 18.03.2019, a avizat favorabil, următoarele proiecte de hotărâri:

1. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 17, din blocul D7, sc. B, etaj 1, situat în șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, jud. Ilfov.*
2. *Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de acces la locuințe și criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj, din cadrul criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii tip ANL.*
3. *Proiect de hotărâre privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 28596/28.12.2007, prelungit prin Actul aditional nr. 13/2018, încheiat între UAT oraș Bragadiru, județul Ilfov și doamna Defta Nicoleta, pentru locuința situată în șos. Alexandriei, nr. 247, bl. D7, scara A, etajul 3, apartament 12.*
4. *Proiect de hotărâre privind alegerea domnului consilier local Coadă Daniel – președinte de ședință pentru perioada: martie, aprilie, mai 2019.*
5. *Proiect de hotărâre privind planul urbanistic de detaliu, construire spațiu comercial, împrejmuire, circulații auto și pietonale, spații verzi, asigurare bransamente și racorduri utilități – oraș Bragadiru, str. Măgelelor, nr. 23, nr. cadastral 121602, suprafața=4 869 mp.*
6. *Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ-ului pentru obiectivul de investiții (funcțiunile), construire stație distribuție carburanți, magazin, atelier de întreținere și service auto, copertină pompe, monolit, semnal luminos H=17,5 m, punct aer-apă, catarge steaguri, semne direcționale, platforme carosabile și pietonale și construcții subterane-2 rezervoare depozitare carburanți, separator hidrocarburi, separator de grăsimi, guri desecare carburanți, bazin apă incendiu și pompe incendiu, foraje de monitorizare, împrejmuire, organizare de șantier – oraș Bragadiru, șos. Alexandriei, nr. 91, nr. cadastral 101156, suprafața=4 751,00 m.*
7. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al serviciului investiții, achiziții publice și protecția mediului.*
8. *Proiect de hotărâre privind aprobarea folosinței cu titlu gratuit a spațiului-birou în suprafață de 25 mp, situat la parterul Casei de cultură Mihai Eminescu de către Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Unirea.*
9. *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 9080/01.06.2010 **privind actualizarea indicatorilor minimi de performanță conform Legii nr. 211/2011** privind regimul deșeurilor, anexa la contractul de concesiune a serviciului public de salubritate a orașului Bragadiru, prin încheierea unui act adițional.*
10. *Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii unor imobile – terenuri situate în orașul Bragadiru, județul Ilfov, tarla 33, parcela 141/12/1.*
11. *Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unei suprafațe de teren situată în strada Unirii, nr. 70 – proprietate publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov.*
12. *Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Bragadiru nr. 20/31.01.2019 privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor publice și personalului contractual, în cadrul Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov.*

**PREȘEDINTE DE COMISIE,
COADĂ DANIEL**



**SECRETAR,
PENCIU DANIELA**



**COMISIA PENTRU ÎNVĂȚĂMÂNT,
SĂNĂTATE, FAMILIE, MUNCĂ ȘI
PROTECȚIE SOCIALĂ,
PROTECȚIA COPILULUI ȘI
ACTIVITĂȚI SOCIAL-CULTURALE, CULTE**

R A P O R T

Comisia de specialitate, întrunită în ședința din data de 18.03.2019, a avizat favorabil, următoarele proiecte de hotărâri:

- 1. Proiect de hotărâre privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 28596/28.12.2007, prelungit prin Actul aditional nr. 13/2018, încheiat între UAT oraș Bragadiru, județul Ilfov și doamna Defta Nicoleta, pentru locuința situată în șos. Alexandriei, nr. 247, bl.D7, scara A, etajul 3, apartament 12.*
- 2. Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de acces la locuințe și criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj, din cadrul criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii tip ANL.*
- 3. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 17, din blocul D7, sc. B, etaj 1, situat în șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, jud. Ilfov.*

**PREȘEDINTE DE COMISIE,
PAȚACHIA VALERIU**



**SECRETAR,
ANGHEL NICOLAE**

